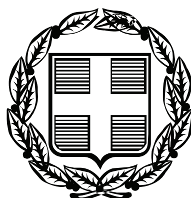


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 372**

6 Σεπτεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του 41ου Λυκείου Αθηνών στο Νομό Αττικής. ... 1
Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του 35ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών στο Νομό Αττικής. ... 2
Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Νηπιαγωγείου Γλυκών Νερών Ν. Αττικής. ... 3
Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για το έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ - ΠΑΠΑΔΟΥ (ΛΑΓΚΑΔΑ) - ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΛΑΓΚΑΔΑ» της 2ης Επαρχιακής Οδού Ντιπίου - Παπάδου - Πλωμαρίου του Ν. Λέσβου ... 4
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης στην περιοχή Αγίας Παρασκευής στα Ο.Τ. Γ 156, Γ 157, Γ159 και Γ159α. ... 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1095205/4251/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του 41ου Λυκείου Αθηνών στο Νομό Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17Α΄/6-2-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν».

2. Τις διατάξεις του Ν.3027/28-6-2002 (ΦΕΚ 156/τ.Α΄/ 28-6-2002) «Ρύθμιση θεμάτων Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ανώτατης εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 8 παρ. 19 του Ν. 3194/2003 (ΦΕΚ 267/τ.Α΄/20-11-2003).

4. Το Π.Δ. 414/1998 (ΦΕΚ 291 τ.Α΄/28-12-1998) «Μετατροπή του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της».

5. Το Δ12/31985/9 Μαρτίου 2010 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

6. Το 11η Σεπτεμβρίου 2009 απόσπασμα από την 447η συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε (ΟΣΚ Α.Ε.), με το οποίο βεβαιώνεται και η διαθεσιμότητα της πίστωσης.

7. Το από 26-6-2007 πρακτικό καταλληλότητας, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

8. Την 33347/8-8-07 (ΦΕΚ 379/ΑΑΠ/2007) απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., με την οποία χαρακτηρίζεται ο προτεινόμενος προς απαλλοτρίωση χώρος ως σχολικός.

9. Το Π.Δ. 189/2009 (ΦΕΚ 221/τ.Α΄/5-11-09) «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων».

10. Το Π.Δ. 187/2009 ΦΕΚ 214/7-10-2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών».

11. Το Π.Δ. 185/2009 ΦΕΚ 213/τ.Α΄/7-10-2009 «Ανασύσταση Υπουργείου Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 41ου Λυκείου Αθηνών έκτασης συνολικού εμβαδού 1016,50 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή κοντά στην Πλατεία Αμερικής του Δήμου Αθηναίων στο νομό Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και αριθμό σχεδίου 1634Α κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχει συντάξει Γιώργος Μουτζούρης και έχει θεωρήσει η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Δήμητρα Κοκολίου τον Μάρτιο 2009.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας Αθηναϊκών Λυκείο Α.Γ. Τυχοπουλου Α.Ε.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε. και η οποία θα καλυφθεί από τον Ο.Σ.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Αθήνα, 16 Αυγούστου 2010

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ

Αριθμ. 1095198/4254/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του 35ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών στο Νομό Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α΄/6-2-2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν».

2. Τις διατάξεις του Ν. 3027/28-6-2002 (ΦΕΚ 156/τ.Α΄/28-6-2002) «Ρύθμιση θεμάτων Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ανώτατης εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 8 παρ. 19 του Ν. 3194/2003 (ΦΕΚ 267/τ.Α΄/20-11-2003).

4. Το Π.Δ. 414/1998 (ΦΕΚ 291/τ.Α΄/28-12-1998) «Μετατροπή του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων σε Ανώνυμη Εταιρία και έγκριση του Καταστατικού της».

5. Το Δ12/31809/12 Μαρτίου 2010 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων μετά των συνημμένων του από το οποίο προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

6. Το 504 απόσπασμα από την 447η/11-9-2009 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε (ΟΣΚ Α.Ε.), με το οποίο βεβαιώνεται και η διαθεσιμότητα της πίστωσης.

7. Το από 4-9-2008 πρακτικό καταλληλότητας, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

8. Το από 9-9-1996 Π.Δ. (ΦΕΚ 1118/19-9-96 τ. Δ΄) σχετικά με την έγκριση πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Αχαρνών

9. Το Π.Δ. 189/2009 (ΦΕΚ 221 τ. Α΄/5-11-09) «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων».

10. Το Π.Δ. 187/2009 ΦΕΚ 214/7-10-2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών».

11. Το Π.Δ. 185/2009 ΦΕΚ 213/7-10-2009 τ.Α΄ «Ανασύσταση Υπουργείου Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 35ου Νηπιαγωγείου Αχαρνών νομού Αττικής έκτασης συνολικού εμβαδού 1960,04 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή Αγριλέζα του Δήμου Αχαρνών στο νομό Αττικής (ο.τ. 2560) και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και αριθμό σχεδίου 1672 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχει συντάξει Α. Μαμμά και έχει θεωρήσει για την Ο.Σ.Κ.Α.Ε η Προϊσταμένη Δήμητρα Κοκολίου το Μάρτιο του 2010 και για το Υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων... ο Δ/ντης της Δ/νσης Δ12 Ι. Σαραντίνος στις 12-2-2010.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Τσεβά Μαρία, 2) Καράμπελας Ευστάθιος, 3) Βανικιώτης Νικόλαος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε. και η οποία θα καλυφθεί (από την Σ.ΑΕ. 047/6 ΕΡΓΟ 1999 ΣΕ04760001.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Αυγούστου 2010

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ — **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ**

Αριθμ. 1095202/4253/Δ0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Νηπιαγωγείου Γλυκών Νερών Ν. Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3027/2002 (ΦΕΚ 15/Α΄/28-6-02) «Ρύθμιση θεμάτων Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ανώτατης εκπαίδευσης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν με αυτές του άρθρου 8, παρ. 19α του Ν. 3194/2003 (ΦΕΚ 267/Α΄/2003).

3. Το Π.Δ.414/1998 (ΦΕΚ 291/Α΄/1998) «Μετατροπή του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων σε Ανώνυμη Εταιρία και έγκριση του καταστατικού της».

4. Το Δ12/οικ/32645/10-3-2010 έγγραφο του Υπουργείο Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με το οποίο προτείνεται η απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Νηπιαγωγείου Γλυκών Νερών Ν. Αττικής και με τα συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/01.

5. Το από 22 Ιανουαρίου 2008 πρακτικό καταλληλότητας της επιτροπής του άρθρου 18, παρ. 6 του Ν. 3467/2006 (ΦΕΚ 128/Α΄/2006), που συγκροτήθηκε νόμιμα.

6. Την 3990/659/07 ΦΕΚ 385/ 31-8-2007 Τ.Α.Α. και Π.Θ απόφαση του Νομάρχη Ν. Αττικής, με την οποία χαρακτηρίζεται ο προτεινόμενος προς απαλλοτρίωση χώρος ως σχολικός.

7. Το απόσπασμα 503 της 447ης/11-09-09 συνεδρίασης του Δ.Σ. της ΟΣΚ Α.Ε. (θέμα 13ο), στην οποία βεβαιώνεται και η διαθεσιμότητα της πίστωσης για τη δαπάνη της απαλλοτρίωσης.

8. Το Π.Δ. 185/2009 περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών κ.λπ.

9. Το Π.Δ. 187/2009 περί διορισμού Υπουργών και Υφυπουργών.

10. Το Π.Δ. 189/2009 (ΦΕΚ 221/Α΄/2009), περί καθορισμού και ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου των 3ου Νηπιαγωγείου Γλυκών Νερών Ν. Αττικής, έκτασης εμβαδού 1.405,94 τ.μ., που βρίσκεται στον Δήμο Γλυκών Νερών Ν. Αττικής, στη συμβολή των οδών Κωσταντινουπόλεως (τμήμα του Ο.Τ. 78) και εικονίζεται με στοιχεία Α-Β-Λ-Ξ–Μ-Ν-Κ-Ζ-Η-Θ-Ε-Α και υπό κλίμακα 1:200 στο από Ιανουαρίου 2009 και με αρ.

σχεδίου 1708Α κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα της ΟΣ.Κ Α.Ε. που συνέταξε η τοπ./μηχ. Αθηνά Σμύρου θεώρησε η Προϊστ/νη της Δ/νσης Προγραμματισμού και Γηπέδων της ΟΣΚ Α.Ε. Δήμητρα Κοκολιού και για το Υπ. Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων έχει θεωρήσει ο Δ/ντης της Δ\νσης Δ12 αυτού Ι. Σαραντίνος .

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Ελένη Τσόλη 2) Σοφία και Ελένη Πλατίγκου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες της ΟΣΚ Α.Ε. (ΣΑΕ 047/6, έργο 1999ΣΕ04760001).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Αυγούστου 2010

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ — **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ**

Αριθμ. Δ 12/36164 (4)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για το έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ - ΠΑΠΑΔΟΥ (ΛΑΓΚΑΔΑ) - ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΛΑΓΚΑΔΑ» της 2ης Επαρχιακής Οδού Ντιπίου - Παπάδου - Πλωμαρίου του Ν. Λέσβου

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/τ.Α΄/5-8-1977), και ιδίως το άρθρο 1 αυτού, και τον Ν. 947/79 (ΦΕΚ 169/τ.Α΄/26-7-1979), και ιδίως το άρθρο 62 παρ 9.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν.653/77».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Τη Δ12/30945/16-3-89 (Ε30) Εγκύκλιο Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5. Το Ν. 2052/92 άρθρο 6 παρ 14 του άρθρου 6 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23-7-92 με την οποία παρέχονται διευκρινήσεις και οδηγίες για για την εφαρμογή του 2052/92.

6. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17 Α΄ /2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

7. Τη Δ16α/04/773/29-11-90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

8. Το Ν. 1892/90 άρθρο 78 (ΦΕΚ 101 Α΄/31-7-90) και τα Π.Δ. 390/90 (ΦΕΚ 135Α/4-10-90), 428/95 (ΦΕΚ 245 Α/ 24-11-95) για τη σύσταση Γεν. Δ/νσεων στη Γ.Γ.Δ.Ε.

9. Την Απόφαση Δ17γ/07/45/ΦΝ439.4/13-3-07 του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ.Έργων και των εποπτευομένων νομικών προσώπων, κατά την ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων μελετών και συναφών υπηρεσιών του Ν. 3316/2005» και την Εγκ. 10 (Δ17γ/04/61/ΦΝ439.4/17-4-07)

10. Την 2876/7-10-09 απόφαση Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (ΦΕΚ 2234/τ.Β΄/7-10-09) καθώς και του Π.Δ189/2009. (ΦΕΚ 221 Α/5-11-2009) «Καθορισμός και Ανακατανομή Αρμοδιοτήτων των Υπουργείων».

11. Την Δ16α/08/541 /ΑΦ/16-11-09 (ΦΕΚ 484/τ. ΥΟΔΔ/16-11-2009) Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σχετική με το διορισμό του Γενικού Γραμματέα στην Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων.

12. Την με αρ. οικ. 69139/7766/21-12-2009 (ΦΕΚ 2514Β/22-12-2009) Απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, στους Υφυπουργούς Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

13. Το με αρ. πρωτ 641/8-6-2010 έγγραφο της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λέσβου, Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/νση Δ12 το κτηματολόγιο του θέματος, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι το τμήμα της 2ης Επαρχιακής Οδού Ντιπίου - Παπάδου - Πλωμαρίου διαπλατύνεται - βελτιώνεται από την κατασκευή του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ - ΠΑΠΑΔΟΥ (ΛΑΓΚΑΔΑ) - ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΛΑΓΚΑΔΑ» και έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την απαλλοτρίωση ακινήτων στην εν λόγω περιοχή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 20 Αυγούστου 2010

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ

Αριθμ. 5511 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης στην περιοχή Αγίας Παρασκευής στα Ο.Τ. Γ156, Γ157, Γ159 και Γ159α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17-7-23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3-4-29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 §3 του Ν. 1577/85.

4. Την με αρ. 162/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερούπολης.

5. Την με αρ. 1/3/11-1-10 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

6. Το με αρ. 4738/5-5-10 έγγραφο του Δήμου Ελευθερούπολης.

7. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Ελευθερούπολης και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση διευκολύνεται η εφαρμογή του σχεδίου, αποφεύγονται μεγάλες αποζημιώσεις και η προσκύρωση κοινόχρηστης έκτασης και αυξάνονται οι

κοινόχρηστοι χώροι (από 261,28 τ.μ. σε 458.91 τ.μ.), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης στην περιοχή Αγίας Παρασκευής στα Ο.Τ. Γ 156, Γ 157, Γ 159 και Γ 159α με την αναδιάταξη των κοινόχρηστων και οικοδομήσιμων χώρων δηλ.: 1. την μείωση του οικοδομήσιμου χώρου του Ο.Τ. 159 με την δημιουργία κοινόχρηστου χώρου (Ο.Τ. 159α), εμβαδού 458,91 τ.μ. που χωρίζεται με δρόμο πλάτους 3.00 μ. από το Γ 159, 2. την αύξηση του Ο.Τ. Γ 157 κατά 261,28 τ.μ. και την αντίστοιχη μείωση του Γ 156 Κ.Χ. και όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του Ν. 2218/94 προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. Περ. Α. Μ. - Θ. μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών

3. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

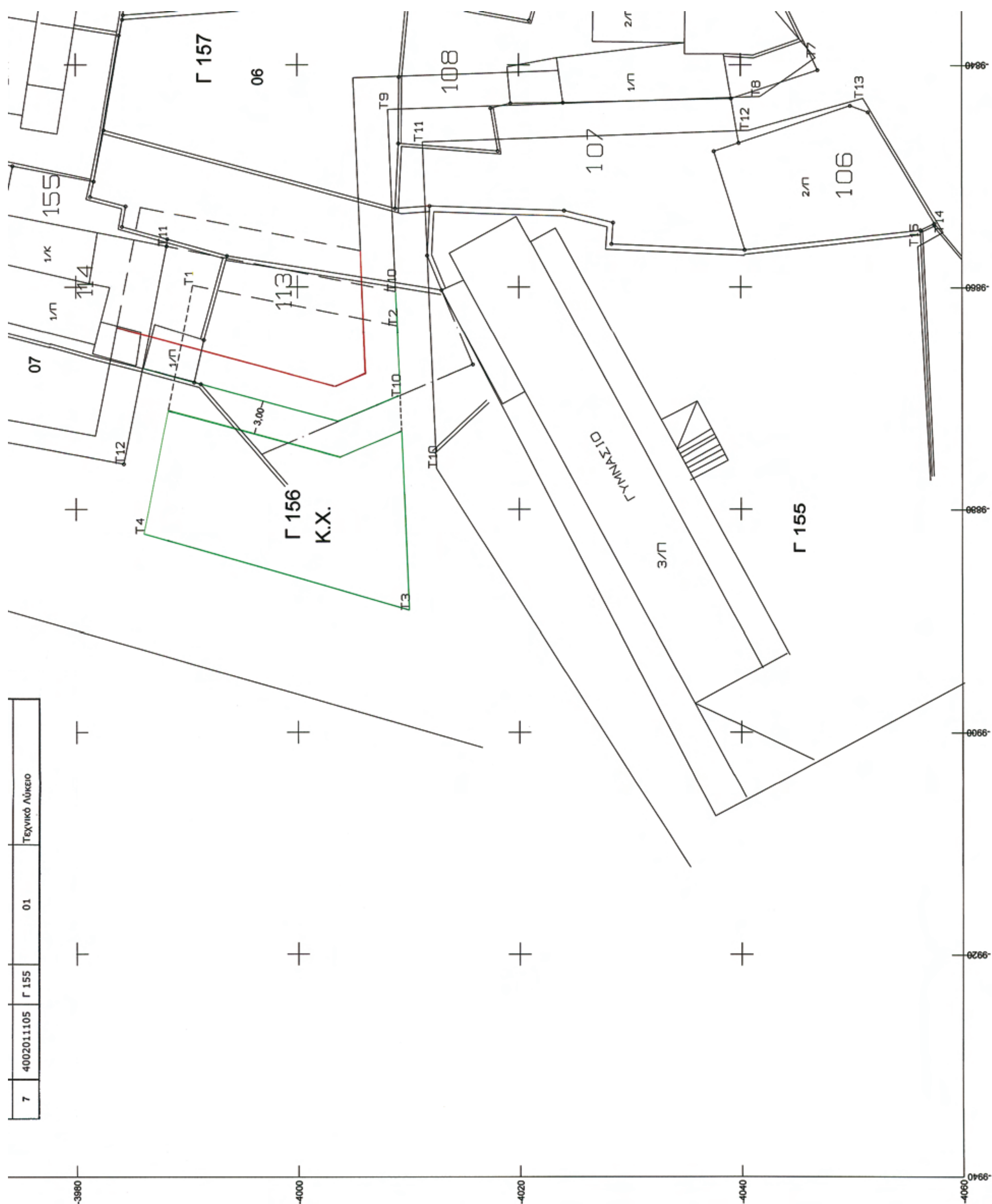
Καβάλα, 7 Ιουλίου 2010

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

	Αριθμ. Αρχικής Ιδιοκτησίας	Ο.Τ.	Αριθμ. Τελικού οικοπέδου	Ονοματεπώνυμο ιδιοκτητών
1		Γ 157	ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΟΥΛΙΟΥ ΤΟ ΔΕΞΙΟ ΟΙΚ. ΜΕ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 2/Κ ΒΟΡΕΙΑ ΤΟΥ 06 ΟΙΚ.	Κιλινγκαρίδης Σπάρτακος
2	4002011113	Γ 157	06	Τουραμανίδης - Γκότση Μιχαήλ - Μαριάνθη
3		Γ 157	ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΟΥΛΙΟΥ ΤΟ ΑΡΙΣΤΕΡΟ ΟΙΚ. ΜΕ ΤΟ ΣΗΜΕΙΟ 2/Κ ΒΟΡΕΙΑ ΤΟΥ 05 ΟΙΚ.	Ραπτόπουλος Πρόδρομος
4	4002011108	Γ 157	01	Γοργίας Ιωάννης
5	4002011114	Γ 157	07	Κληρονόμοι Καραμανλή Ιορδάνης - Κωνσταντινιά
6	4002011112	Γ 157	05	Χ" Ευαγγέλου
7	4002011105	Γ 155	01	Τεχνικό Λύκειο


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
Εγκεκριμένη ρυμοτομική γραμμή
Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
Καταργούμενη οικοδομική γραμμή
όριο ιδιοκτησίας
3/Π
2/Π
2/Π
ΟΔΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ
T2
2/Κ
2/Κ
1/Κ
1/Κ
T5
120
61
59
58


Γ 157
06
108
107
106
155
113
114
07
Γ 156
Κ.Χ.
ΓΥΜΝΑΣΙΟ
3/Π
Γ 155
7
4002011105
Γ 155
01
Τεχνικό Λύκειο
-3980
-4000
-4020
-4040
-4060

<u>ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ</u>

Η υπογραφόμενη Ανδρεάδου Ελευθερία Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κος δηλώνω ότι
1. Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν ρυμοτομούνται κτίσματα
2. Οικόπεδα άρτια και οικοδομήσιμα δεν καθίστανται μη άρτια και οικοδομήσιμα.

Η δηλούσα
ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ - ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 13350

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΤΟΥΡΑΜΑΝΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΕΡΓΟ :	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚ. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΣΗ :	ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΗ Νομού ΚΑΒΑΛΑΣ
ΜΕΛΕΤΗ :	ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΚΟΜΝΗΝΩΝ 40 ΚΑΒΑΛΑ , 654 03
ΘΕΜΑ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2006
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1 : 200
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Απόφαση Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 1-7-
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.
ΑΝ. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ
ΜΗΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ - ΘΕΟΔΩΡΙΔΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 13350
Κομνηνών 40 ΚΑΒΑΛΑ - Τηλ.2510.231812
Α.Φ.Μ. 046920834 Δ.Ο.Υ. Α' ΚΑΒΑΛΑΣ



